



# MUNICÍPIO DE MINEIROS DO TIETÊ

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DA PISTA DE SKATE

LOCAL: R. Francisco Monaco, 210

BASE: CDHU N°200 - sem desoneração (Novembro 2025)

DATA: 11/02/2026

BDI

23,27%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL (sem BDI)	VALOR TOTAL (com BDI)	PERCENTUAL
1		<b>PLACA DE OBRA</b>						
1.1	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6	R\$ 924,91	R\$ 5.549,46	R\$ 6.840,78	5,67%
1.2	02.10.020	Locação de obra de edificação	m2	103	R\$ 17,85	R\$ 1.838,55	R\$ 2.266,37	1,88%
2		<b>DEMOLIÇÃO</b>						
2.1	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	M3	50,09	R\$ 454,20	R\$ 22.750,88	R\$ 28.044,85	23,26%
2.2	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	50,09	R\$ 112,15	R\$ 5.617,59	R\$ 6.924,77	5,74%
3		<b>PISO - Construção</b>						
3.1	07.12.040	Aterro mecanizado por compensação, solo de 1ª categoria em campo aberto, sem compactação do aterro	M3	51,5	R\$ 20,37	R\$ 1.049,06	R\$ 1.293,16	1,07%
3.2	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	103	R\$ 3,56	R\$ 366,68	R\$ 452,00	0,37%
3.3	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	12,18	R\$ 252,88	R\$ 3.080,08	R\$ 3.796,79	3,15%
3.4	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	432,6	R\$ 9,85	R\$ 4.261,11	R\$ 5.252,64	4,36%
3.5	54.01.210	Base de brita graduada	M3	10,3	R\$ 279,32	R\$ 2.877,00	R\$ 3.546,45	2,94%
3.6	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	10,3	R\$ 519,37	R\$ 5.349,51	R\$ 6.594,30	5,47%
3.7	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	60,9	R\$ 11,92	R\$ 725,93	R\$ 894,85	0,74%
3.8	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	M2	103	R\$ 16,17	R\$ 1.665,51	R\$ 2.053,06	1,70%
3.9	33.01.050	Estucamento e lixamento de concreto	M2	103	R\$ 43,92	R\$ 4.523,76	R\$ 5.576,41	4,63%
4		<b>MANUTENÇÃO - PISO</b>						
4.1	33.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	M	50	R\$ 57,47	R\$ 2.873,50	R\$ 3.542,14	2,94%
4.2	17.01.060	Regularização de piso com nata de cimento e adesivo de alto desempenho	M2	103	R\$ 36,59	R\$ 3.768,77	R\$ 4.645,74	3,85%
5		<b>RAMPA - CONSTRUÇÃO</b>						
5.1	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	24,8	R\$ 56,78	R\$ 1.408,14	R\$ 1.735,81	1,44%
5.2	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	2,94	R\$ 10,14	R\$ 29,81	R\$ 36,75	0,03%
5.3	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	0,76	R\$ 519,37	R\$ 394,72	R\$ 486,57	0,40%
5.4	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	14,88	R\$ 110,06	R\$ 1.637,69	R\$ 2.018,77	1,67%
5.5	14.02.040	Alvenaria de elevação de 1 tijolo maciço comum	M2	3,3	R\$ 261,67	R\$ 863,51	R\$ 1.064,44	0,88%
5.6	17.02.220	Reboco	M2	6,6	R\$ 14,60	R\$ 96,36	R\$ 118,78	0,10%
5.7	17.02.020	Chapisco	M2	6,6	R\$ 7,73	R\$ 51,02	R\$ 62,89	0,05%
5.8	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	178,2	R\$ 9,85	R\$ 1.755,27	R\$ 2.163,71	1,79%
5.9	54.01.210	Base de brita graduada	M3	2,79	R\$ 279,32	R\$ 779,30	R\$ 960,64	0,80%
6		<b>PINTURA</b>						
6.1	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	68,87	R\$ 37,53	R\$ 2.584,69	R\$ 3.186,13	2,64%
6.2	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	12,53	R\$ 52,33	R\$ 655,69	R\$ 808,27	0,67%
6.3	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	M2	132,7	R\$ 28,59	R\$ 3.793,89	R\$ 4.676,71	3,88%
7		<b>Corrimão</b>						
7.1	24.03.040	Guarda-corpo tubular com tela em aço galvanizado, diâmetro de 1 1/2"	M	12,53	R\$ 852,01	R\$ 10.675,69	R\$ 13.159,84	10,92%
8		<b>ELETRICA</b>						
8.1	41.12.210	Projeto LED modular, fluxo luminoso de 26294 lm, eficiência mínima de 125 l/w - 150 W/200 W	UN	6	R\$ 992,63	R\$ 5.955,78	R\$ 7.341,65	6,09%
9		<b>LIMPEZA DA OBRA</b>						
9.1	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	51,5	R\$ 15,90	R\$ 818,85	R\$ 1.009,39	0,84%
<b>CUSTO TOTAL</b>						<b>R\$ 97.797,81</b>	<b>R\$ 120.554,67</b>	<b>100%</b>

Obs.: O orçamento foi elaborado com base no projeto arquitetônico. É de responsabilidade da empresa construtora a elaboração dos projetos complementares: elétricos, água pluviais, esgoto e água fria, devendo os mesmos serem apresentados para aprovação, no momento oportuno, anteriormente à implantação.

Mineiros do Tietê/SP, 11 de fevereiro de 2026

Otávio Firmino dos Santos  
Engenheiro Civil  
CREA: 5070727071